

OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

Mesto Michalovce
Nám. osloboditeľov 30
071 01 Michalovce

VEC: Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 Vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

a/ Stavebník :

.....
Uvedie sa meno, priezvisko (názov) a presná adresa (sídlo) stavebníka. Ak je nehnuteľnosť (stavebný pozemok) v spoluvlastníctve, musia sa uviesť všetci spoluvlastníci

b/ Účel, rozsah a miesto stavby:

.....
c/ Druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľnosti:

.....
d/ Ak ide o stavby uskutočňované svojpomocou, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby:

.....
Týmto vyhlasujem, že budem uskutočňovať vedenie vyššie uvedenej stavby

.....
uvedie sa meno, priezvisko a adresa kvalifikovanej osoby (osoba s vysokoškolským vzdelaním stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej 3 roky praxe v odbore) **a jej podpis**

Ak ide o stavby uskutočňované dodávateľsky, meno a adresa dodávateľa:

.....
e/ Ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka tejto nehnuteľnosti:

Vlastník susednej nehnuteľnosti - p.č. nemám

, mám , námietky k ohlásenej drobnej stavbe:

.....
uvedie sa meno, priezvisko a adresa vlastníka susednej nehnuteľnosti, jeho stanovisko a podpis

Michalovce, dňa:.....

.....
podpis stavebníka

K ohláseniu drobnej stavby sa pripojí:

1. **doklad, preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k pozemku** (list vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy - nie staršie ako 3 mesiace, resp. nájomná zmluva)
2. **jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so zakreslenými susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby** (musí vypracovať kvalifikovaná osoba podľa bodu **d**) ohlásenia)
3. **jednoduchý technický opis stavby**
4. **rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy** /správcovia inžinierskych sietí: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, Východoslovenské elektrárne, Slovenský plynárenský priemysel, Slovak Telecom, Orange Slovensko/
5. **kópiu diplomu resp. vysvedčenia kvalifikovanej osoby** (podľa bodu d/ohlásenia)

Upozornenie: Drobnú stavbu možno začať realizovať až po doručení písomného oznámenia mestského úradu, že proti ohlásenej drobnej stavbe nie sú námietky.