

\_\_\_\_\_

Meno, názov a adresa žiadateľa, číslo telefónu

Rodné číslo / IČO : \_\_\_\_\_

V Brezne, \_\_\_\_\_

**Mesto Brezno, Mestský úrad**  
**Oddelenie výstavby a**  
**životného prostredia**  
**Nám. M. R. Štefánika č. 1**  
**977 01 B r e z n o**

Vec :

**Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zák. č. 50/1976 Zb. v znení noviel /Stavebný zákon/  
a § 5 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia staveb. zákona**

**Stavebník :** \_\_\_\_\_  
/meno, názov, adresa/

**Miesto stavby:**

Ulica /prípadne lokalita/ \_\_\_\_\_ or. číslo \_\_\_\_\_ súp. číslo \_\_\_\_\_

Parcelné číslo pozemku : \_\_\_\_\_ Druh pozemku : \_\_\_\_\_

Katastrálne územie : \_\_\_\_\_ /údaje podľa katastra nehnuteľnosti/

**Druh a rozsah ohlasovanej stavby podľa § 139b ods. 5,6 zák. č. 50/76 Zb. v znení noviel :**

Druh : \_\_\_\_\_ Rozmery : \_\_\_\_\_ Zastavaná plocha: \_\_\_\_\_

**Účel ohlasovanej stavby a označenie objektu, ku ktorému bude plniť doplnkovú funkciu**

\_\_\_\_\_

**Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby :**

(v prípade, že je rozsiahlejší – pripojí sa ako samostatná príloha)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Stavba bude uskutočnená (svojpomocne \*, dodavateľsky) \_\_\_\_\_**

Pritom sa – nepoužijú susedné nehnuteľnosti

- \*\* použijú susedné nehnuteľnosti

\_\_\_\_\_

podpis

**\*ak ide o stavby uskutočňované svojpomocou, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby**

Dolupodpísaný \_\_\_\_\_  
/meno, priezvisko, adresa/

týmto vyhlasujem, že som osoba, ktorá má :

\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ roky /rokov/ praxe v odbore

- vysokoškolské vzdelanie stavebného alebo architektonického smeru
- stredoškolské vzdelanie stavebného smeru

a budem zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby.

\_\_\_\_\_  
podpis

**\*\* ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti**

Dolupodpísaný \_\_\_\_\_  
/meno, priezvisko, adresa/

Vlastník susednej nehnuteľnosti :

/na/ pozemku p. č. \_\_\_\_\_ vedeného ako druh : \_\_\_\_\_ v kat.území \_\_\_\_\_  
dávam nasledovné vyjadrenie :

\_\_\_\_\_  
podpis

**Prílohy:**

- 1) doklad o vlastníckom alebo inom práve k pozemku, na ktorom sa má umiestniť drobná stavba (výpis z katastra nehnuteľností – t.j. list vlastníctva a pod.)  
Pokiaľ je pozemok v spoluvlastníctve – súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov s uskutočnením drobnej stavby, ak nie sú všetci vlastníci stavebníkmi.
- 2) **jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach** (podľa katastrálnej mapy) s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb **a stavebné riešenie stavby**
- 3) jednoduchý technický opis stavby
- 4) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy - napr.:  
Ak sa drobná stavba umiestňuje v Mestskej pamiatkovej zóne alebo v jej ochrannom pásme je potrebné k ohláseniu doložiť aj stanovisko Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica,
- 5) V prípade, že stavebník poverí na vybavenie ohlásenia drobných stavieb inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie.

**Upozornenie :**

Drobnú stavbu je možné začať a vykonávať až po doručení písomného oznámenia obce, že proti stavbe nemá námietky.

(doklady: 2x statický posudok, LV, vyjadrenie správcu bytu, prehlásenie stavebného dozora alebo výpis z obchodného registra firmy, ktorá bude vykonávať stavebné úpravy alebo drob. stavbu)